

**UAB "Inžinerija LT"**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2616137 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. J. Mateikos g.**

Lap skai ius: **8**

Tomo Nr. 1  
Registro 44/2616137

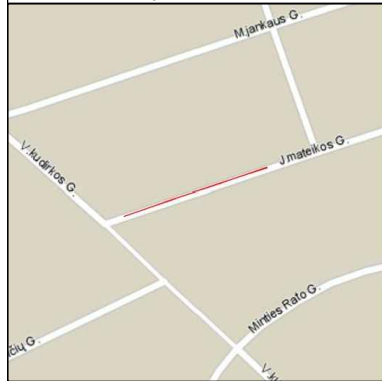
## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"		2021-05-04	1	1	
2	KOORDINA I ŽINIARAŠTIS KZ		2021-05-04	1	2	
3	NUOTEK ŠALINIMO TINKL IR J DALI KADASTRO DUOMENYS 1VF FORMA		2021-05-04	4	3-6	
4	NUOTEK ŠALINIMO TINKL IR J DALI VER I NUSTATYMAS 2VF FORMA		2021-05-04	1	7	

Vidaus apyrašo lap 7

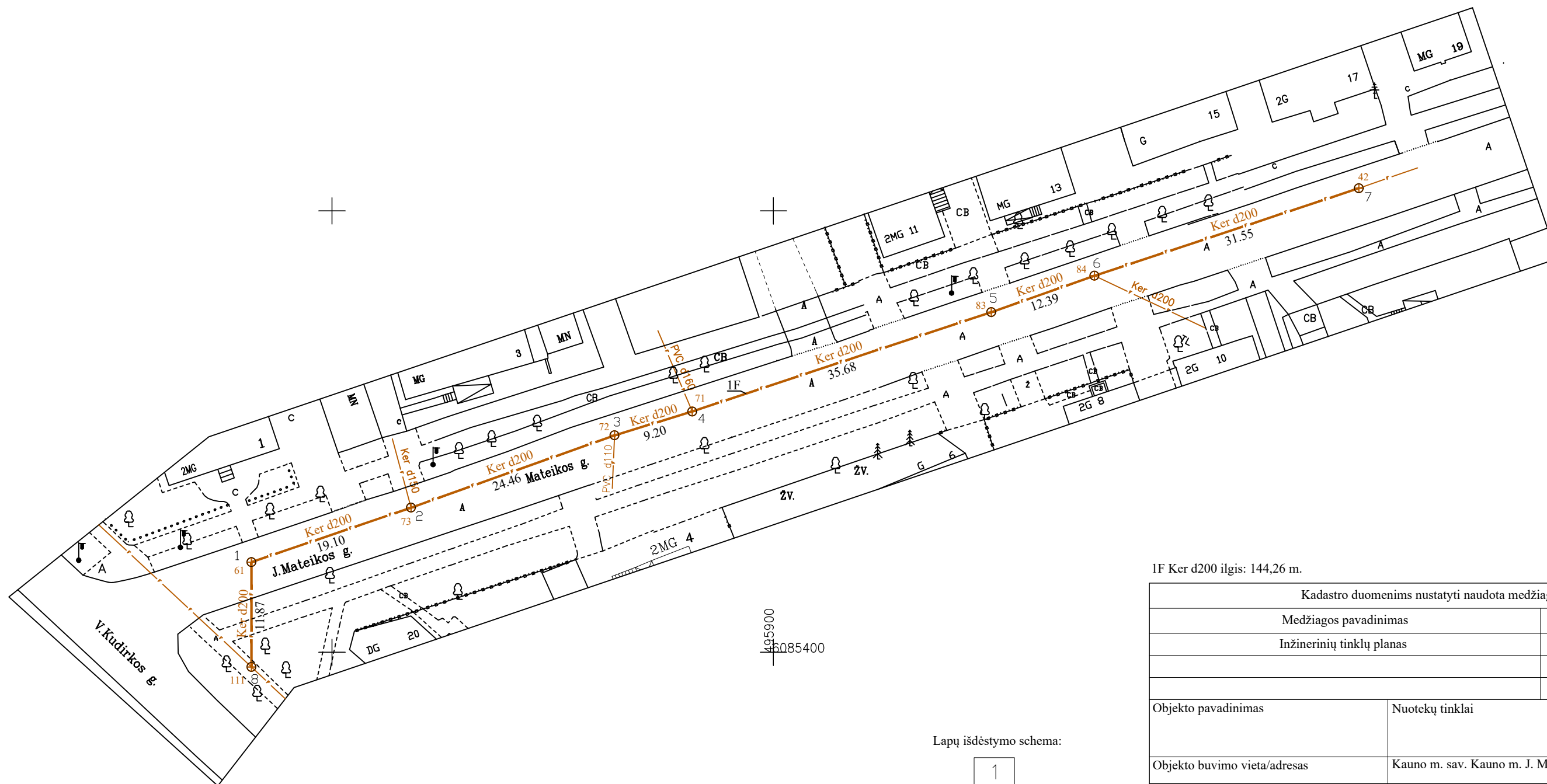
Kauno skyriaus vadovas Aistis Jokubauskas

Išdėstymo schema



IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



1F Ker d200 ilgis: 144,26 m.

Lapų išdėstymo schema:

1

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Inžinerinių tinklų planas	2021-03-16

Objekto pavadinimas	Nuotekų tinklai
Objekto buvimo vieta/adresas	Kauno m. sav. Kauno m. J. Mateikos g.
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-05-04

UAB "Inžinerija LT", kodas: 302677178, adresas: Klaipėdos r. sav., Kretingalė, Klaipėdos g. 15  
 kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Gražinos g. 3A, tel.: + 370 671 069 91, el. p. aistis@inzerijalt.lt

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2232	Kauno skyriaus vadovas	AISTIS JOKUBAUSKAS	2021-05-04



1127582573

**KOORDINA I ŽINIARAŠTIS****Pavadinimas** Nuotek tinklai**Objekto buvimo vieta** Kauno m. sav. Kauno m. J. Mateikos g.**Unikalus numeris** 4400-5649-1313**Koordinacijų sistema:** LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6085410,22	495840,88
2	6085416,39	495858,96
3	6085424,58	495882,01
4	6085427,28	495890,80
5	6085438,53	495924,66
6	6085442,65	495936,35
7	6085452,57	495966,30
8	6085398,35	495840,87

Kauno skyriaus vadovas

AISTIS JOKUBAUSKAS



\* 1 1 2 7 5 8 2 8 8 0 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Koordinacijų žiniaraštis

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Aistis Jokubauskas, Klaipėdos r. sav., Kretingalė, Klaipėdos g. 15

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-05-05 10:17:58, Nr. 1127582880

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Aistis Jokubauskas, Kauno skyriaus vadovas, UAB "Inžinerija LT"

**Sertifikatas išduotas:** Aistis Jokubauskas

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-05-05 10:17:58

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-05-05 10:18:03

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2020-06-23 14:06:58 – 2022-06-23 14:06:58

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-05-05 10:19:44)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Jokubauskas, 2021-05-05 10:19:44 RC-DSS



\* 1 1 2 7 5 8 2 8 8 0 \*

UAB "Inžinerija LT", kodas: 302677178, adresas: Klaipėdos r. sav., Kretingalys, Klaipėdos g. 15  
 Matininkas(-) AISTIS JOKUBAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2232, kontaktinis adresas (-ai):  
 Kaunas, Gražinos g. 3A, tel.: +370 671 069 91

## NUOTEKŠALINIMO TINKLO IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

### Statinio kadastro duomenys

**Adresas** Kauno m. sav. Kauno m. J. Mateikos g.  
**Paskirtis** Nuotekų šalinimo tinklas  
**Pavadinimas** Nuotekų tinklas  
**Žymėjimas plane** 1F  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2021-05-04  
**Statybos būklė** Unikalus numeris 4400-5649-1313  
**Pastaba** Buitiniai nuotekų vamzdynas esantis J. Mateikos g., Kauno m.

<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Nuotekų linijos rėžinis:</b>	Renkamoji
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Nuotekų linijos būklė:</b>	Buitinis
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Baigtumo procentas: %</b>	100
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Medžiaga:</b>	Keramika
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Ilgis: m</b>	144,26
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Ilgis: km</b>	
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Plotas: kv. m</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Tūris: kub. m</b>	
<b>Statinio kategorija:</b>	II grupės nesudėtingasis	<b>Kiekis: vnt.</b>	
<b>Nuotekų linijos reikšmė:</b>	Magistralinė	<b>Koordinatė X:</b>	
<b>Nuotekų renginio reikšmė:</b>		<b>Koordinatė Y:</b>	

### Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

<b>Žymėjimas</b>	1F		
<b>Pavadinimas</b>	Buitiniai nuotekų vamzdynai		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Medžiaga:</b>	Keramika
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Ilgis: m</b>	144,26
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	200
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Aukštis: m</b>	
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>Plotis: m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	1,79
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Markė:</b>	
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>			



\* 1 1 2 7 5 8 2 8 8 9 \*

**Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	61(1)		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	2,05
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1000
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>T ris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6085410,22
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	495840,88
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		

**Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	73(2)		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	1,75
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1000
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>T ris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6085416,39
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	495858,96
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		

**Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	72(3)		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	1,7
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1000
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>T ris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6085424,58
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	495882,01
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		



\* 1 1 2 7 5 8 2 8 8 9 \*

**Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	71(4)		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	1,6
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1000
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>T ris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6085427,28
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	495890,8
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		

**Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	83(5)		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	1,57
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1000
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>T ris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6085438,53
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	495924,66
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		

**Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	84(6)		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	1,5
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1000
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>T ris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6085442,65
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	495936,35
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		



\* 1 1 2 7 5 8 2 8 8 9 \*

**Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	42(7)		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	1,3
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1000
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>T ris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6085452,57
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	495966,3
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		

**Statinio sud tin s dalies kadastro duomenys**

<b>Žym jimas</b>	111(8)		
<b>Pavadinimas</b>	Šulinys		
<b>Statybos pradžios metai:</b>	1949	<b>Ilgis: m</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1949	<b>Plotis: m</b>	
<b>Rekonstravimo pradžios metai:</b>		<b>Gylis: m</b>	2,32
<b>Rekonstravimo pabaigos metai:</b>		<b>Skersmuo: mm</b>	1000
<b>Kap. remonto pradžios metai:</b>		<b>T ris: kub. m</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Kiekis: vnt.</b>	1
<b>Papr. remonto pradžios metai:</b>		<b>Koordinat X:</b>	6085398,35
<b>Papr. remonto pabaigos metai:</b>		<b>Koordinat Y:</b>	495840,87
<b>Medžiaga:</b>	Betonas		



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Nuotekų šalinimo tinklų ir jų dalių kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Aistis Jokubauskas, Klaipėdos r. sav., Kretingalė, Klaipėdos g. 15

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-05-05 10:17:57, Nr. 1127582889

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Aistis Jokubauskas, Kauno skyriaus vadovas, UAB "Inžinerija LT"

**Sertifikatas išduotas:** Aistis Jokubauskas

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-05-05 10:17:57

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-05-05 10:18:05

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2020-06-23 14:06:58 – 2022-06-23 14:06:58

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-05-05 10:19:53)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Jokubauskas, 2021-05-05 10:19:53 RC-DSS



UAB "Inžinerija LT", kodas: 302677178, adresas: Klaipėdos r. sav., Kretingalys, Klaipėdos g. 15  
 Matininkas(-) AISTIS JOKUBAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2232, kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Gražinos g. 3A, tel.: + 370 671 069 91

### NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLO IR JŲ DALIŲ VERŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. J. Mateikos g.  
 Unikalus numeris 4400-5649-1313  
 Vertės nustatymo data 2021-05-04

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1F	Buitini nuotek vamzdynas	3,3	m	144,26	NTK 2021-4.2.16	103,59	14900	75	3740	1	3740
	Viso						14900		3740		3740

Kauno skyriaus vadovas

AISTIS JOKUBAUSKAS



\* 1 1 2 7 5 8 2 8 9 0 \*

## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Nuotekų šalinimo tinklų ir jų dalių verčių nustatymas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Aistis Jokubauskas, Klaipėdos r. sav., Kretingalė, Klaipėdos g. 15

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2021-05-05 10:17:57, Nr. 1127582890

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos** Aistis Jokubauskas, Kauno skyriaus vadovas, UAB "Inžinerija LT"

**Sertifikatas išduotas:** Aistis Jokubauskas

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2021-05-05 10:17:57

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2021-05-05 10:18:04

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2020-06-23 14:06:58 – 2022-06-23 14:06:58

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-05-05 10:19:58)

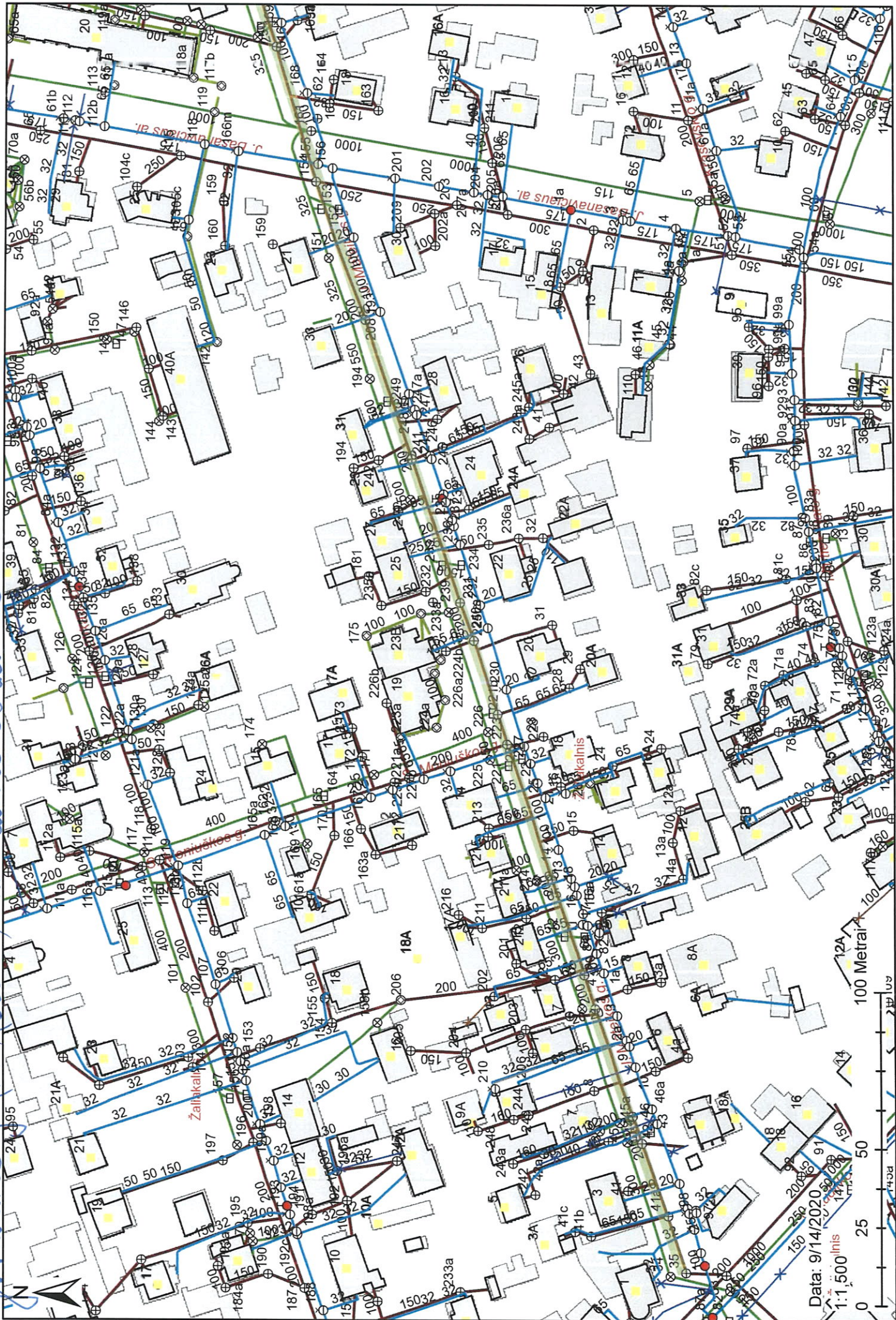
**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo A.Jokubauskas, 2021-05-05 10:19:58 RC-DSS

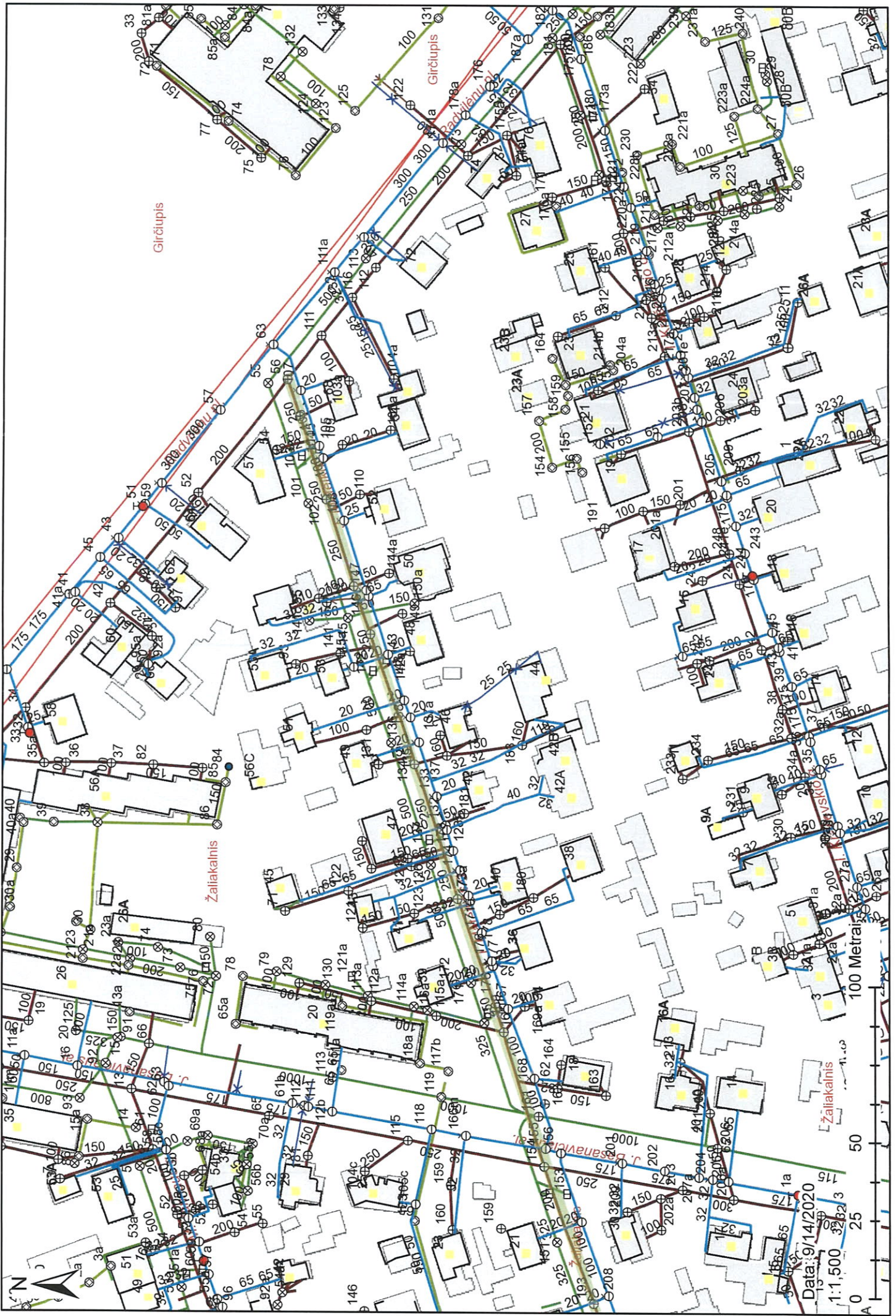


\* 1 1 2 7 5 8 2 8 9 0 \*

A. J. Mateičkos g. (KF) (633 m) nuo šulinio 35 iki 56



Data: 9/14/2020  
1:1,500  
m



Data: 9/14/2020  
 1:1,500 32623  
 0 25 50 100